

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	Jumlah HARGA (Rp.)	PPH 12%	TOTAL HARGA (Rp.)	BOSQ/25	MASA PELAKSANAAN SELAMA 98 (SEMBILAN PULUH DELAPAN) HARI KALENDER														TOTAL																																																																										
									BULAN 1							BULAN 2								BULAN 3																																																																									
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88
1.	MATA PEMBAYARAN UMUM								22/09/2025	09/10/2025	06/11/2025	13/12/2025	20/01/2026	27/02/2026	06/03/2026	13/04/2026	20/05/2026	27/06/2026	04/07/2026	11/08/2026	18/09/2026	25/10/2026	01/11/2026	0100%																																																																									
1.	PEKERJAAN PERAWAN			93.544.847,38	0,04				0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03																																																																										
1.	PEKERJAAN TAMK			127.139.524,80	0,43				0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03																																																																										
MATA PEMBAYARAN UTAMA																																																																																																	
1.	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI BASEMENT 2			137.266.945,05	0,51						0,04	0,04	0,04	0,03																																																																																			
1.1	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING			120.095.051,10	0,46						0,04	0,04	0,04	0,04																																																																																			
1.2	PEKERJAAN LANTAI LAIN			17.171.893,95	0,06																																																																																												
1.	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI BASEMENT 1			145.448.200,84	0,54						0,05	0,05	0,05	0,04	0,03																																																																																		
1.1	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING			128.546.367,87	0,47						0,05	0,05	0,05	0,05																																																																																			
1.2	PEKERJAAN LANTAI LAIN			17.181.833,95	0,06																																																																																												
1.	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 1			3.386.789.564,76	12,51						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.1	PEKERJAAN PERAWAN DINDING			688.921.127,04	2,52						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.2	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING			1.220.520.433,49	4,51						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.3	PEKERJAAN LANTAI			414.321.863,10	1,53						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.4	PEKERJAAN PENGECATAN			207.206.550,07	0,76						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.5	PEKERJAAN KURUS PRITI DAN JENDALA			700.814.798,45	2,49						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.6	PEKERJAAN SANITARY			115.877.077,47	0,43						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.7	PEKERJAAN LANTAI LAIN			17.181.893,95	0,06																																																																																												
1.	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI - 2			5.237.425.593,98	19,94						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.1	PEKERJAAN PERAWAN DINDING			426.756.187,10	1,59						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.2	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING			1.710.597.498,61	6,35						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.3	PEKERJAAN LANTAI			442.402.612,57	1,64						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.4	PEKERJAAN PENGECATAN			299.100.496,44	1,11						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.5	PEKERJAAN KURUS PRITI DAN JENDALA			1.445.961.994,08	5,09						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.6	PEKERJAAN SANITARY			136.467.776,45	0,50						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.7	PEKERJAAN LANTAI LAIN			342.943.933,05	1,26						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI - 3			1.543.863.784,44	57,19						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.1	PEKERJAAN PERAWAN DINDING			1.034.738.182,38	3,72						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.2	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING			2.007.071.278,76	7,19						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.3	PEKERJAAN LANTAI			400.102.113,06	1,48						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.4	PEKERJAAN PENGECATAN			306.431.395,85	1,13						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.5	PEKERJAAN KURUS PRITI DAN JENDALA			955.689.968,05	3,47						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.6	PEKERJAAN SANITARY			364.089.201,58	1,34						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.7	PEKERJAAN LANTAI LAIN			147.453.517,95	0,54						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN ARSITEKTUR INTERIOR			760.236.128,27	2,81						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.1	PEKERJAAN ARSITEKTUR INTERIOR LANTAI 1			132.940.000,00	0,49						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.2	PEKERJAAN ARSITEKTUR INTERIOR LANTAI 2			261.279.279,04	0,96						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.3	PEKERJAAN ARSITEKTUR INTERIOR LANTAI 3			286.448.751,23	1,05						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN PERILASAN RUANG CURVED GD PLAMBOYAN			56.302.288,22	0,21						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN DINDING			159.295.655,31	0,57						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN LANTAI			1.594.483,73	0,06						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL			7.633.725.385,97	28,21						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN PANEL DAN KABEL FIDELER			6.095.394.871,46	21,76						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN LANTAI LAIN			1.538.391.514,51	5,45						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN KABEL KABEL			311.382.518,51	1,13						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN ELEKTRONIKA			5.076.115.266,87	18,67						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN KURUS PRITI DAN JENDALA			187.747.676,26	0,69						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN KURUS PRITI DAN JENDALA			165.865.151,92	0,61						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN KURUS PRITI DAN JENDALA			271.703.496,17	0,97						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN PLUMBING			330.636.084,42	1,21						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH			184.282.112,02	0,68						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH			11.296.741,98	0,04						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH			22.401.740,48	0,08						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH			150.551.203,58	0,56						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH			126.196.471,39	0,47						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN MEKANIKAL			2.524.829.829,06	9,32						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	PEKERJAAN AIR CONDITONING			1.674.724.656,05	6,19						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	LANTAI 1			367.229.007,94	1,35						0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04																																																																										
1.	LANTAI 2																																																																																																